

---

## **Dinámica Territorial del proceso de Metropolización de la ciudad de Villahermosa a partir del auge petrolero en la región.**

LUIS MANUEL PEREZ SANCHEZ - luisperez\_daia@hotmail.com ;

Dinámica Territorial, Metropolización

Tabasco, al localizarse en la senda de los recursos estratégicos del país, ha mostrado importantes transformaciones en la rectoría de su economía, destacando sobre todo en forma intensa la actividad petrolera, misma que desde 1950 fue una actividad central, junto con la ganadería. Una expresión reciente de alto impacto en Villahermosa, se observa en la instalación, a inicios de los años noventa, de dos subsidiarias de Petróleos Mexicanos (PEMEX): PEMEX Exploración y Producción (PEP) y PEMEX-Gas y Petroquímica Básica (PGPB).

Consecuentemente, la derrama económica de tales decisiones federales amplió el mercado laboral y contribuyó al fortalecimiento de la capacidad de atracción de la ciudad; aceleró el proceso de urbanización y lo transformó cualitativamente al consolidar a Villahermosa como Centro de Servicios del Sureste.

La ciudad de Villahermosa, capital del Estado de Tabasco y cabecera del Municipio del Centro se encuentra ubicada en la Región Grijalva y dentro de ésta en la Subregión Centro, al extremo sureste del mismo municipio. Tiene como coordenadas geográficas 92°56' Longitud W y 17° 59' Latitud N, siendo su Altitud de 10 msnm (INEGI, 2001). Colinda al norte con los municipios de Nacajuca y Centla; al este con Macuspana, Jalapa y Centla; al oeste con Cunduacán, Nacajuca y el estado de Chiapas y al sur con Teapa, Jalapa y Chiapas.

Las actividades económicas han sido representativas de la dinámica urbana, particularmente el impulso a la actividad petrolera que fue un detonador de una serie de acciones encaminadas a fortalecer el desarrollo urbano de la ciudad como el fomento a la construcción de vivienda, construcción de infraestructura y equipamiento, entre otros.

Una de las características más representativas de la ciudad de Villahermosa son sus recursos hidráulicos, destacando entre ellos los ríos Grijalva y Carrizal, así como siete lagunas. Precisamente la ciudad se emplaza sobre una zona de humedales, susceptible de inundaciones, lo que representa su principal riesgo.

La ciudad de Villahermosa a partir del año 1970 con la presencia de la industria petrolera en la región resultó especialmente afectada por constituir el polo de atracción regional, siendo la ciudad importante mejor ubicada en el área de explotación, y por tener la infraestructura más desarrollada; sin embargo, fue tal el número de personas que inmigraron a la ciudad que sus instalaciones fueron rebasadas.

La fuerte demanda, en contraposición a una oferta restringida, provocó la congestión de vialidades, espacios urbanos y el déficit en viviendas y servicios públicos. Se traspusieron los que se consideraban límites de la ciudad, ocupándose en muchos casos las zonas menos aptas para el desarrollo urbano; se saturó el centro de la ciudad entorpeciendo el desarrollo comercial y la vivienda fue desplazada; se presentó en consecuencia la especulación en la venta y arrendamiento de todo tipo de inmuebles, que alcanzaron precios inmoderados.

Villahermosa se encontraba dentro de un proceso acelerado de transformaciones urbanas, donde todavía no se habían resuelto las críticas situaciones deficitarias creadas por conflictos cuantitativos y cualitativos en todos los sectores económicos. Era necesaria, por lo tanto, una mayor infraestructura comercial y de servicios, una oferta masiva de vivienda, así como la capacidad funcional que permitiera el desenvolvimiento de la actividad productiva generada por el nuevo proceso económico.

El estudio de la dinámica territorial de la zona metropolitana de la ciudad de Villahermosa, es inconcebible sin el extraordinario patrimonio hidrológico de su cuenca. Recursos hídricos que hasta la fecha se desaprovechan con el peligro adicional de destrucción por la contaminación. En los hechos, ello representa un riesgo recurrente de los desbordamientos de los ríos Carrizal y Grijalva, cuyos cauces se han desbordados inundando a la ciudad en los últimos años de forma drástica, siendo esto tema dramático de su historia urbana, por qué, si bien las inundaciones no reconocen estratos sociales, es claro que los pobres son los más afectados.

Por su parte, el aumento de la población registrada en los últimos años ha desbordado la estructura urbana preexistente de la ciudad de Villahermosa y localidades pertenecientes a su área de influencia directa. La tierra urbana se tornó un recurso escaso para satisfacer las necesidades de vivienda, equipamiento y servicios. De modo que ello ha dado lugar a la ocupación anárquica de áreas, por cuyas condiciones de riesgo y vulnerabilidad o por su valor patrimonial no deberían ser pobladas. La expansión horizontal y a saltos que caracteriza el proceso de metropolización de Villahermosa deviene como consecuencia de procesos de especulación inmobiliaria, y de la escasez de suelo con aptitud urbana por la presencia de un número importante de ríos y lagunas; entre los factores más relevantes.

La metropolización de la ciudad de Villahermosa en su estructura territorial ha cobrado interés por cuanto las áreas físico-espaciales en que ocurre, son escenario de los más grandes problemas nacionales. Algunos de estos problemas están relacionados con la transformación acelerada de la economía urbana; la modificación de los niveles de desarrollo socioeconómico de la población; la incesante ocupación del suelo; la existencia de graves carencias en la prestación de los servicios y la infraestructura. Estos fenómenos, entre otros, tienen un impacto directo en el proceso de configuración de la zona metropolitana de la ciudad de Villahermosa.

La investigación de la dinámica territorial de la ciudad de Villahermosa ha permitido aportar en la generación de conocimiento sobre las particularidades que adquiere el proceso de metropolización en el sureste mexicano, la cual presenta características de riqueza hidrológica y de importancia estratégica económica a nivel de la región sursureste y a nivel nacional a pesar de ser una ciudad pequeña con una población de 330.846 hab., representando al 17% de 1.981.969 hab., del estado de Tabasco (INEGI 2005).

Además se pretende lograr también el conocimiento de los factores que son fundamentales para la comprensión del proceso de metropolización de la ciudad de Villahermosa como son la actividad petrolera y la planificación urbana sobre todo en los programas y en acciones.

La dinámica territorial de la zona metropolitana de la ciudad de Villahermosa, no se ha estudiado desde el punto de vista de la configuración espacial, por lo tanto este trabajo de investigación será relevante a la comunidad universitaria de la Universidad Juárez Autónoma de Tabasco, a los Gobiernos del Estado de Tabasco, a las dependencias involucradas en procesos de planificación y a todas aquellas instancias que requieran el sustento de un conocimiento científico del proceso de metropolización de una ciudad pequeña asentada en un extraordinario entorno ambiental.

La investigación se aborda desde el periodo 1980 – 2005 el cual constituye el eje temporal central, a partir del cual se efectuaron las indagaciones históricas pertinentes para entender la configuración espacial de la ciudad. El estudio es conveniente desde el punto de vista de la geografía urbana en la disciplina de la planificación territorial, misma que contribuirá al conocimiento de la conformación de la zona metropolitana de la ciudad de Villahermosa.

La investigación se estructuró teniendo como objetivos centrales:

1. Contribuir al conocimiento de la configuración espacial del proceso de metropolización así como de las causas que inciden en su estructura y desarrollo.
  
2. Analizar el papel que ha jugado la industria petrolera y la planificación territorial en el proceso de metropolización de la ciudad de Villahermosa, así como el impacto ambiental en los pantanos hidrológicos.